BLUE SIDE

L'expert qui identifie et structure des actifs viticoles de qualité

Acquérir un domaine en Provence ou dans la Vallée du Rhône recèle une dimension affective, mais doit aussi être attractif sur le plan patrimonial. Rencontre avec Arnaud Courret, Président de Blue Side qui identifie des domaines de qualité et accompagne leur valorisation.



Pourquoi les investisseurs patrimoniaux reviennent-ils au vignoble ?

Dans un contexte économique incertain, les investisseurs patrimoniaux se tournent de nouveau vers des actifs tangibles et rares. Le vignoble fait partie des patrimoines singuliers qui conjuguent foncier, cadre d'exploitation agricole et valorisation à long terme. Dans plusieurs régions viticoles, les domaines à la vente se multiplient sous l'effet des évolutions de consommation et des transmissions familiales.

« Beaucoup de domaines sont à vendre. Toutes les exploitations ne sont pas bonnes à racheter »

Pour les investisseurs avertis, ce contexte crée des opportunités...

Oui, mais les actifs de qualité restent rares. Car au-delà du foncier, la valeur d'un domaine repose sur différentes variables : le terroir, le potentiel agronomique, la capacité d'exploitation... En Provence s'ajoute une dimension patrimoniale très recherchée : celle d'une propriété familiale intégrée à son vignoble.

Quelle plus-value apporte Blue Side ?

Depuis plus de quinze ans, Blue Side est spécialisée dans les opérations de fusions-acquisitions et les transactions viticoles sur l'arc méditerranéen. Nous sommes intervenus dans de nombreuses transactions significatives en Provence, dont l'acquisition par le groupe LVMH du Château Galoupet – Cru Classé. Nous identifions les actifs rares pour les investisseurs privés et les familles patrimoniales et les accompagnons dans la reprise et la structuration de leur exploitation. Nous proposons également un pilotage opérationnel temporaire. Grâce à notre maîtrise des contraintes agronomiques, commerciales et fiscales, nous structurons les investissements avec une approche globale et rigoureuse, afin d'en assurer la rentabilité.

BLUESIDE
PROPRIÉTÉS VITICOLES • VINEYARD ESTATES

www.blueside.fr

PARU DANS

Challenges

9 JUILLET 2026

