



Projet ICONIC

Réf. 830 250 – Janvier 2024

Dossier « Off-Market » proposé sur mandat de recherche exclusivement.
Mémorandum d'informations disponible sur validation de la Convention NDA et du mandat de recherche.

Prestigieux domaine viticole dans l'arrière-pays varois sur près de 300 hectares dont environ 60 hectares de vignes



Arnaud COURRET
CEO – Partner
+33 (0)6 70 30 22 19
acourret@blueside.fr

- List of bullet points describing the property details, including vineyard area, production volume, and location.



Tom VERGER
ED - Partner
+33 (0)6 71 60 80 20
tverger@blueside.fr

Périmètre de la transaction :
- Terrain agricole, 100% en zone de production, au sein de la zone d'indication géographique.

Prix : ★★★★★
Honoraires : 3,50% TTC à charge de l'acquéreur



Emmanuel TAILLEZ
Senior Advisor
+33 (0)6 70 09 21 36
etaillez@blueside.fr



BLUE SIDE SAS
1500 route des Moulins de Paillas
83580 Gassin – France

Phone +(33)04 94 43 83 00
contact@blueside.fr
www.blueside.fr



Projet RUFFE

Réf. 830 492 - Janvier 2024

Dossier « Off-Market » proposé sur mandat de recherche exclusivement.
Mémorandum d'informations disponible sur validation de la Convention NDA et du mandat de recherche.



Arnaud COURRET
CEO - Partner
+33 (0)6 70 30 22 19
acourret@blueside.fr

Grande propriété de plus de 150 Ha dont un vignoble de 40 Ha en Provence - Ensemble résidentiel offrant un potentiel résidentiel et événementiel conséquent.

- List of bullet points describing the property details, including vineyard area, residential potential, and location in Provence.



Tom VERGER
ED - Partner
+33 (0)6 71 60 80 20
tverger@blueside.fr

Périmètre de la transaction :
- Terrain de 1000 m2 avec vue sur les collines provençales.

Prix : ★★★★★
Honoraires : 3,50% TTC à charge de l'acquéreur



Emmanuel FERRAND
Senior Advisor
+33 (0)6 80 99 21 79
eferrand@blueside.fr



BLUE SIDE SAS
1500 route des Moulins de Paillas
83580 Gassin - France

Phone +(33)04 94 43 83 00
contact@blueside.fr
www.blueside.fr



Projet BRESQUE

Réf. 830 948 – Janvier 2024

**Dossier « Off-Market » proposé sur mandat de recherche exclusivement.
Mémoire d'informations disponible sur validation de la Convention NDA et du mandat de recherche.**

Grand domaine viticole dans le Haut Var sur un site historique de plus de 160 Ha avec ensemble résidentiel de premier plan



Arnaud COURRET
CEO – Partner
+33 (0)6 70 30 22 19
acourret@blueside.fr

- **Superficie totale de 160 Ha dont 100 Ha de vignes plantées en cépages prestigieux, 60 Ha de vignes en agriculture biologique avec plus de 50% de vignes blancs.**
- **Fort de construction avec piscine pour une production annuelle de 10 à 15 000 bouteilles dans un 3 étoiles. Services de très qualité avec villa principale.**
- **Grandes villas d'exception avec une de construction, terrain de tennis, piscine, terrain de football et terrain de basket-ball avec une villa principale de 1000 m² et une villa de 500 m².**
- **Un beau château de 1000 m² avec une piscine d'exception de 1000 m², terrain de tennis, piscine, terrain de football et terrain de basket-ball avec une villa principale de 1000 m² et une villa de 500 m².**



Tom VERGER
ED - Partner
+33 (0)6 71 60 80 20
tverger@blueside.fr

Périmètre de la transaction :

- **Château de 1000 m², terrain de 1000 m², piscine, terrain de football et terrain de basket-ball, terrain de tennis et piscine, terrain de football et terrain de basket-ball.**

Prix : ★★★
Honoraires : 4,50% TTC à charge de l'acquéreur



Emmanuel TAILLEZ
Senior Advisor
+33 (0)6 70 09 21 36
etaillez@blueside.fr



BLUE SIDE SAS
1500 route des Moulins de Paillas
83580 Gassin – France

Phone +(33)04 94 43 83 00
contact@blueside.fr
www.blueside.fr